



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ

Ταχ.Δ/ση: Πηλίκια 28, 34 100
Τηλέφωνο: 2221084444 ες. 213
Πληρ.: Dr. Π. Ι. Μπόκος
Email: panagiotis.mpokos@eedpts.ypen.gr

Χαλκίδα 13-07-2023
Αρ. Πρωτ.: 361788

Προς:

1. Δ.Ε.Υ.Α. ΧΑΛΚΙΔΑΣ
Νεοφύτου 69, ΧΑΛΚΙΔΑ
(Επίδοση με αποδεικτικό)
2. Δήμος Χαλκιδέων
Ενταύθα
(Επίδοση με αποδεικτικό)

Κοιν. 1. Διεύθυνση Δασών Ευβοίας
Λεωφόρος Γ. Παπανδρέου
5^ο χιλ. Χαλκίδας-Αρτάκης
34132- ΧΑΛΚΙΔΑ

2. Αναγκαστικός Δασικός
Συνεταιρισμός Φύλλων
ΦΥΛΛΑ
3. κ. Χατζηγεωργίου Γεώργιο
οικ. Πανόραμα, Ερέτριας

ΘΕΜΑ : Υφιστάμενη υδρογεώτρηση και υδατοδεξαμενή στον οικισμό
Πανόραμα Τ.Κ. Φύλλων, Δ. Χαλκιδέων.

Σχετ. Η από 25-5-2023 αίτηση- καταγγελία του κ. Χατζηγεωργίου Γεώργιου

Σε συνέχεια της ανωτέρω σχετικής και μετά από επιτόπια αυτοψία και αποτύπωση των εκτάσεων με GNSS δέκτης SP60, RTK, διαπιστώθηκε ότι οι ανωτέρω υφιστάμενες εγκαταστάσεις σύμφωνα με την υπ. αρθ. 4429/229114/21-12-2017 ΦΕΚ Δ/8-2-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκ. Διοίκ. Θεσ. & Στερ. Ελλάδας με την οποία κυρώθηκε μερικώς ο Δασικός Χάρτης στο σύνολο της

Π.Ε. Εύβοιας, και της υπ. αρθ. 416206/15-11-2022 (ΦΕΚ Δ 873/2002) Απόφαση Γ. Γρ. Δασών Μερικής Κύρωσης του Δασικού Χάρτη Π.Ε. Εύβοιας έχουν ως εξής:

Τμήμα εμβαδού 10,5 τ.μ. της υδατοδεξαμενής φέρει τη πληροφορία ΑΔ ήτοι: άλλης μορφής εκτάσεις στους ορθοφωτοχάρτες παλαιότερης λήψης και δασικής μορφής εκτάσεις στους ορθοφωτοχάρτες πρόσφατης λήψης, το οποίο όμως πρόκειται για πρόδηλο σφάλμα (θα υποβληθεί προς το τμήμα Χαρτογράφησης της Δ/σης Δασών Ευβοίας) του δασικού χάρτη σχετικά με τη μορφή της έκτασης που αφορούν οι ορθοφωτοχάρτες πρόσφατης λήψης. Το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού 14,6 τ.μ. της υδατοδεξαμενής εμφανίζεται με την ένδειξη (ΠΑ): ήτοι τελεσιδικές πράξεις και αποφάσεις χαρακτηρισμού ως μη δασικές και αποτελεί τμήμα της υπ αρθ. Ζ/2424/07-11-2002 πράξης χαρακτηρισμού του Δασάρχη Χαλκίδας που έχει τελεσιδικήσει με την υπ. αρθ. 23/09-01-2003 βεβαίωση τελεσιδικίας της Δ/σης Δασών Ν. Ευβοίας και δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και ως εκ τούτου η Υπηρεσία μας δεν προβάλλει εμπράγματα δικαιώματα.

Τμήμα εμβαδού 5,22 τ.μ. της έκτασης που καταλαμβάνει η υδρογεώτρηση εμφανίζεται με τη πληροφορία Δ/Α ήτοι: δασικής μορφής εκτάσεις στους ορθοφωτοχάρτες παλαιότερης λήψης και άλλης μορφής εκτάσεις στους ορθοφωτοχάρτες πρόσφατης λήψης, άρα υπάγεται στις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας και ιδιοκτησιακά ανήκει στο Ιδιωτικό δάσος Φύλων και η Υπηρεσία μας δεν προβάλλει εμπράγματα δικαιώματα.

Το υπόλοιπο τμήμα της έκτασης που καταλαμβάνει η υδρογεώτρηση εμβαδού 6,36 τ.μ. εμφανίζεται με την ένδειξη(Α/Α): ήτοι άλλης μορφής εκτάσεις στους ορθοφωτοχάρτες παλαιότερης λήψης και άλλης μορφής εκτάσεις στους ορθοφωτοχάρτες πρόσφατης λήψης, άρα δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας και ως εκ τούτου η Υπηρεσία μας δεν προβάλλει εμπράγματα δικαιώματα.

Συνέπεια των ανωτέρω παρακαλούμε το Δ. Χαλκιδέων και τη ΔΕΥΑΧ να μας γνωστοποιήσουν το συντομότερο, πιθανόν Διοικητικές πράξεις (Αποφάσεις έγκρισης επέμβασης επί των εκτάσεων, Πρωτόκολλο εγκατάστασης κλπ.) που υφίστανται για τις εν λόγω εκτάσεις από την Υπηρεσία μας.

Όστόσο σύμφωνα με τη παρ. 9 του αρθ. 52 του Ν. 4280/2014 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει " για Έργα που εξυπηρετούν ανάγκες ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης, όπως δεξαμενές, γεωτρήσεις, υδρομαστεύσεις, δίκτυα αγωγών προσαγωγής, κέντρων επεξεργασίας λυμάτων, αγωγών ύδρευσης αποχέτευσης, που κατασκευάστηκαν από Ο.Τ.Α. σε εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας για κάλυψη των αναγκών τους, χωρίς την προβλεπόμενη από τις εν λόγω διατάξεις άδεια, συνεχίζουν τη λειτουργία τους έως την 31η Δεκεμβρίου 2023, εντός του οποίου οφείλουν να λάβουν την έγκριση της παρ. 2 του άρθρου 53 και της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 998/1979, όπως τα άρθρα αυτά ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους με το άρθρο 36 του παρόντος νόμου, ή την πράξη της παρ. 6 του άρθρου 45 του παρόντος νόμου και τις προβλεπόμενες από τη σχετική περί των υδάτων, λυμάτων νομοθεσία εγκρίσεις, αν από τη φύση των έργων επιβάλλεται η εφαρμογή της παραπάνω νομοθεσίας. Τυχόν πράξεις της διοίκησης που εκδόθηκαν για την προστασία των παραπάνω εκτάσεων ανακαλούνται".

Σε διαφορετική περίπτωση η Υπηρεσία μας θα προβεί στη προστασία των εκτάσεων που διέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας με τις προβλεπόμενες από το νόμο Διοικητικές πράξεις (κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας, Πρωτόκολλα κατεδάφισης εγκαταστάσεων, κλπ.).

